



E&V ID W-0475X0

CALA TARIDA

Elegante villa de nueva construcción cerca de la playa

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 100 m²

Nº DE DORMITORIOS

3

SUPERFICIE DEL TERRENO

aprox. 417 m²

PRECIO

1.100.000 €



Detalles básicos

Superficie construida
aprox. 100 m²

Precio
1.100.000 €

Jardín
✓

Nº de plazas de parking
2

Pista de pádel comunitaria
✓

Superficie del terreno
aprox. 417 m²

Nº de baños
2

Revestimiento del suelo
Alfombras

Vistas
Vistas al paisaje, Vistas al agua

Nº de dormitorios
3

Aire acondicionado
Máquina de aire acondicionado

Superficie Azotea
25 m²

Piscina privada, Piscina comunitaria
✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Esta villa contemporánea está situada a poca distancia a pie de la hermosa playa de arena de Cala Tarida.

La luminosa sala de estar de planta abierta se conecta sin problemas con el exterior a través de grandes ventanas de piso a techo, llenando los interiores de luz natural. La casa adosada cuenta con tres dormitorios y dos baños, combinando comodidad, estilo y funcionalidad.

Diseñada pensando en el moderno estilo de vida mediterráneo, la

propiedad ofrece un jardín privado con piscina y una amplia terraza en la azotea que ofrece espectaculares vistas al mar. La terraza en la azotea incluye una cocina exterior, una zona de descanso y la opción de instalar un jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar de las famosas puestas de sol de Ibiza en completa privacidad.

Una refinada combinación de diseño contemporáneo, acabados de calidad y un entorno costero tranquilo hace que esta casa sea ideal para aquellos que buscan vivir el lujo relajado junto al mar.



Descripción de la ubicación

Cala Tarida, en la costa oeste de Ibiza, es una joya natural conocida por sus aguas turquesas y su larga playa de arena blanca. Este pintoresco enclave, rodeado de colinas mediterráneas, es ideal para quienes buscan tranquilidad y belleza.

La zona es popular entre familias y parejas, con excelentes opciones gastronómicas en restaurantes, bares y clubes de playa. Cala Tarida está a solo 20 kilómetros de la ciudad de Ibiza, a 25 minutos en coche, y a 18 kilómetros del aeropuerto, a 20 minutos de distancia.









ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente		
B		
C	57.26	17.98
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

